



## Valldoreix

### CASA UNIFAMILIAR CON PISCINA A 10 MINUTOS DE FERROCARRILES

**1.150.000 €**

 Valldoreix, Sant Cugat Del Valles  REF 1C2276

 375m<sup>2</sup>  620m<sup>2</sup>  7 habitaciones  3 baños  

#### Descripción

CASASC les presenta CASA UNIFAMILIAR con piscina, a tan solo 10 minutos andando a los ffgg de Valldoreix. La vivienda tiene 375 m2 construídos, con parcela de 620m2, con agradable jardín con piscina con mucha privacidad. Se distribuye en 3 plantas. En planta principal tenemos 1 habitación , pequeño baño, salón comedor con grandes ventanales que ilumina de luz la estancia, y cocina office con zona de lavado y plancha. Desde eel salón, accedemos a agradable porche y al jardín con piscina con mucha privacidad. En planta superior tenemos 7 amplias habitaciones, una de ellas con vestidor, 2 grandes terrazas y 2 baños completos. En golfas, dispone de gran estudio de 50 m2 con salida a terraza de 84 m2. En planta sótano, se encuentra el garaje para 2 coches, con dos entradas por diferentes calles. Esta vivienda es ideal para familias numerosas. Zona muy tranquila y ien comunicada. Si desea información detallada o solicitar visita, no dude en contactar con nosotros CASASC Sonia 685146653

Consumo Energético:

 45 Kg CO2/m<sup>2</sup> año

Emisiones:

D

45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

## Características

- Agua
- Aire Acondicionado
- Arma. Empotrados
- Calefacción
- Garaje
- Piscina Propia
- Trastero



+34 93 589 61 68 | Puig i Cadafalch 26, Local 4 . Sant Cugat del Vallès - BCN | [www.casasc.com](http://www.casasc.com)